

Rahoituksen vaikutus Suvannonlahden vuokraamisen ehtoihin

Suvannonlahden kehittämisen rahoitus on myönnetty yleishyödyllisen investointihankkeen tukena ja tuen kohdetta saa käyttää vain *paikallisyhteisön asuin ympäristön parantamiseen, sen asukkaiden yhteisen toiminnan, osallistumisen ja viihtyvyyden edistämiseen sekä muuhun vastaavaan maaseudun ympäristöä ja asukkaiden yleistä hyvinvointia palvelemaan toimintaan* (laki maaseudun kehittämisen tukemisesta 9 §:n 1 momentin 6 kohta). Tuettua kohdetta ei saa käyttää markkinalähtöiseen toimintaan, eikä *yleishyödyllisenä pidetä kilpailtuun elinkeinoalaan kohdistuvaa investointia* (laki maaseudun kehittämisen tukemisesta 24 §). Kilpailtu ala tarkoittaa tässä tapauksessa mökkivuokrausta tai virkistyspäivätoimintaa elinkeinona. Suvannonlahden käyttöä voi verrata kylätalon käyttämiseen.

Suvannonlahden vuokraamisessa painotetaan Pihtiputaan kuntalaisten hyvinvointia ja yhteisöllisyyttä tukevaa käyttöä. Vuokrauksen myöntämisen järjestyksen ensimmäisillä sijoilla ovat yhdistykset, seurat ja sosiaaliin tarkoitetut. Varausten jälkeen vapaaksi jääneet ajat ovat vuokrattavissa kokoustoiminnoille, yritysille ja yksityisille.

Suvannonlahti on vuokrattavissa huhtikuusta marraskuun loppuun.

Yleishyödyllisyyden määritelmä

Suvannonlahden vuokrauksen ja käytön yleishyödyllisyyttä arvioitaessa käytetään pohjana **tuloverolain 22 §:n** määritelmää yleishyödyllisestä yhteisöstä:

Yhteisö on yleishyödyllinen, jos

1) se toimii yksinomaan ja välittömästi yleiseksi hyväksi aineellisessa, henkisessä, siveellisessä tai yhteiskunnallisessa mielessä;

2) sen toiminta ei kohdistu vain rajoitettuihin henkilöpiireihin;

3) se ei tuota toiminnallaan siihen osalliselle taloudellista etua osinkona, voitto-osuutena taikka kohtuullista suurempaa palkkana tai muuna hyvityksenä.

Yleishyödyllisenä yhteisönä voidaan pitää muun muassa maatalouskeskusta, maatalous- ja maamiessiseuraa, työväenyhdistystä, työmarkkinajärjestöä, nuoriso- tai urheiluseuraa, näihin rinnastettavaa vapaaehtoiseen kansalaistyöhön perustuvaa harrastus- ja vapaa-ajantoimintaa edistävää yhdistystä, puolerekisteriin merkittyä puoluetta sekä sen jäsen-, paikallis-, rinnakkais- tai apuyhdistystä, niin myös muuta yhteisöä, jonka varsinaisena tarkoituksena on valtiollisiin asioihin vaikuttaminen tai sosiaalisen toiminnan harjoittaminen taikka tieteen tai taiteen tukeminen. Yleishyödyllisenä yhteisönä voidaan pitää myös yleisissä vaaleissa ehdokkaan tukemiseksi varattua varallisuuskokonaisuutta. ([24.4.2009/275](#))

Vuokrahaun yhteydessä vuokralaisen on ilmoitettava suunnitellun vuokra-ajan käyttötarkoitus. Kohteen käytöstä ja käyttötarkoituksesta pidetään kirjaa. Edellä mainittujen reunaehtojen sanelemana Suvannonlahden vuokrausta tehdään seuraavien ehtojen mukaisesti:

Yhdistykset:

Yhdistys saa vuokrata Suvannonlahtea

1. Kokousten järjestämiseen
2. Leiritoimintaan
3. Kaikille avoimien tapahtumien järjestämiseen
4. Kaikille avoimiin ja maksuttomiin tapahtumiin (hyvinvointia, kulttuuria tai liikuntaa edistävä toiminta)

Yritykset:

Yritys voi vuokrata Suvannonlahtea:

1. Hyväntekeväisyystapahtumien järjestämiseen
2. Kaikille avoimiin ja maksuttomiin tapahtumiin (hyvinvointia, kulttuuria tai liikuntaa edistävä toiminta)

Yritys ei voi vuokrata Suvannonlahtea:

1. Virkistyspäivätoimintaan

Yksityiset:

Yksityinen saa vuokrata Suvannonlahtea:

1. Perhejuhliin: syntymäpäivät, valmistujaisjuhlat, rippijuhlat (max. 2 vrk)
2. Kaikille avoimen tapahtuman järjestämiseen

Yksityinen ei saa vuokrata Suvannonlahtea:

1. Oman tai pienen rajatun piirin tavanomaiseen mökkeilytarkoitukseen

Kunta:

Kunta voi käyttää Suvannonlahtea:

1. Kuntalaisille avoimiin tapahtumiin
2. Leirikouluihin (päiväkotit, peruskoulu ja lukio)
3. Kansalaisopiston toimintaan
4. Kaikille avoimiin ja maksuttomiin tapahtumiin (hyvinvointia, kulttuuria tai liikuntaa edistävä toiminta)
5. Sosiaaliseen toimintaan (sosiaalitoimen osoittamien asiakkaiden käyttöön)
6. Kunnan omaan toimintaan