

PIHTIPUTAAN KUNTA

ILOSJOEN TUULIVOIMAPIUSTON OSAYLEISKAAVA
Mittakaava 1:10 000

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- M-1 MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetulle alueelle sekä niitä varten huolto- ja teknisiä verkostoja. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Maankäyttö- ja rakennuslain 16.3 § nojalla alue määrätään suunnittelutarvealueeksi. Suunnittelutarveharkintaveloitte ei koske tuulivoimarakentamista
- EN ENERGIAHUOLLON ALUE.
Alueelle voidaan sijoittaa tuulivoimapiuston sähköasema.
- NYKYINEN / KUNNOSTETTAVA TIEYHTEYS
- OHJEELLINEN UUSI TIEYHTEYS
- OHJEELLINEN ULKOILUREITTI.
- tv TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
Merkinnällä osoitetaan ne alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimaloita. Voimaloita voidaan sijoittaa kullekin alueelle enintään sille merkittyjen ohjeellisten paikkojen verran. Voimaloiden rakenteiden ja rootorin lapojen pyörimisalueen tulee sijoittua kokonaisuudessaan alueen sisäpuolelle. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 215 metriä.
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
- ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPPELI.
Maakaappelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan huoltoteiden yhteyteen.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- 1 TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SIJAINTI.
Numero viittaa kaavaselostuksessa ja liiteaineistoissa käytettyyn tuulivoimaloiden numerointiin.
- ge ARVOKAS HARJUALUE TAI MUU GEOLOGINEN MUODOSTUMA.
- luo LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ARVOKAS ALUE.
Alueella sijaitsee metsälain - tai vesilain mukainen tai luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokas kohde. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon luontoarvot sekä niiden säilymisedellytykset.
- ⊗ SUOJELTAVA PUU.
- SE/EO ALUE, JOTA TUTKITAAN MAHDOLLISENA TURPEEN HYÖDYNTÄMISALUEENA.
Muutokset ympäröivään maankäyttöön tutkitaan selvityksen yhteydessä.
- EO MAA-AINESTEN OTTOALUE.
Merkinnällä on osoitettu maa-ainesten ottoalueen likimääräinen sijainti.

KOKO OSAYLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv -alueilla).

Rakennuslupa voidaan myöntää suoraan yleiskaavan perusteella voimalatyypille, joka on kaavoitusprosessin aikana tarkastelussa ollut voimavaihtoehto tai vaikutuksiltaan kyseistä voimalatyyppiä vastaava ta vaikutukseltaan vähäisempi sekä tuulivoimapiustokokonaisuudelle, jonka tuulivoimaloiden yhteisvaikutukset melun ja muiden vaikutusten osalta eivät ylitä kaavaratkaisun perusteena olevien mallinnusten ja selvitysten raja-arvoja.

Yleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille voidaan sijoittaa yhteensä enintään 8 tuulivoimalaa ja niiden vaatima rakennuslupa.

Tuulivoimaloista tulee pyytää aina Pääesikunnan lausunto rakennuslupavaiheessa. Puolustusvoimien pääesikunnan tulee voida tarkistaa tuulivoimalahankkeet rakennuslupavaiheessa, jotta rakennushanke on kaavassa esitetyn mukainen. Jos toteutettavien tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus, määrä, sijoittelu tai muut perustiedot poikkeavat kaavoitusvaiheessa annetuista tiedoista, joilla Puolustusvoimat (Pääesikunnan operatiivinen osasto) on antanut lausunnon hankkeen hyväksyttävyydestä, tulee hankkeelle saada Pääesikunnalta uusi lausunto hyväksyttävyydestä ja selvitystarpeista.

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on noudatettava valtiovaltioneuvoston päätöstä melutasojen ohjearvoista sekä ympäristöministeriön tuulivoimarakentamista koskevia ulkomelutason suunnitteluohejearvoja sekä sosiaali- ja terveysministeriön asettamia sisämelun ohjearvoja.

Tämä asiakirja on Pihtiputaan kunnanvaltuuston 26.10.2015 § 71 mukainen.

Mauri Jouppi, pöytäkirjanpitäjä

kunnanvaltuusto	26.10.2015 § 71
kunnanhallitus	19.10.2015 § 185
ehdotus nähtävillä	16.6–14.8.2015
luonnos nähtävillä	3.2–4.3.2015
PIHTIPUTAAN KUNTA	Mittakaava 1:10 000
ILOSJOEN TUULIVOIMAPIUSTON OSAYLEISKAAVA	Hallinto-oikeus: 8.7.2016 Drno: 03021/15/4102 Korkein hallinto-oikeus: 13.4.2017 Drno 2705/1/16
FCG	Suunnitteluala, työnmero ja piirustuksen numero YKS P202 - 20221 901
Pääsuunn. 19.10.2015 Suunn. Susanna Paananen, ins.AMK Launi Solin, DT	Tiedosto: P20221_Kahdeksan_kun...työ...16_Pihti...Kaava...Ilosjoki...
Hv. Jarmo Silvennoinen, aluepäällikkö	Piirt. J. Alatalo Tarkastaja Yhteyshenkilö Susanna Paananen

