



KUULUTUS
13.9.2023

HIEKANPÄÄN RANTA-ASEMAKAAVA

VIREILLETULO (MRL 63§, MRA 32a§) JA MRL 53§ MUKAINEN RAKENNUSKIELTO

Pihtiputaan kunnanhallitus on päättänyt Hiekanpään ranta-asetakaavan laatimisesta ja vireille tulosta 6.2.2023 § 17. Samalla kunnanhallitus on määrännyt MRL 53 § mukaiseen rakennuskieltoon alueen, jossa ranta-asetakaavan laatiminen on vireillä. Rakennuskielto on voimassa 13.9.2023 alkaen enintään kaksi vuotta kerrallaan.

Ranta-asetakaava ja MRL 53 § mukainen rakennuskielto koskee tilaa Hiekanpää 601-404-26-94, joka sijaitsee Ilosjoen kylän alueella.

Kaavan tarkoituksena on selvittää mahdollisuudet siirtää Koliman rantayleiskaavassa kiinteistölle 601-404-26-94 osoitettu rakennuspaikka kiinteistön sisällä paremmalle sijainnille, sillä rakennuspaikka sijoittuu kiinteistöllä maasto-olosuhteiltaan epäsuotuisaan kohtaan.

Aloitteen kaavan laatimisesta on tehnyt tilan omistaja. Pihtiputaan kunnan ja maanomistajien välinen maankäyttösopimus allekirjoitetaan ennen kaavan hyväksymiskäsittelyä.

Kaavan vireilletulosta kuulutetaan asettamalla kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) nähtäville **13.9.-13.10.2023** väliseksi ajaksi kunnan verkkosivuille osoitteessa <https://pihtipudas.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavat-ja-tontit/vireilla-olevat-kaavat/ranta-asetakaavat-vireilla-olevat/>. Aineisto on nähtävillä myös Pihtiputaan kunnanvirastossa, osoitteessa Keskustie 9.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskevat mielipiteet tulee jättää 13.10.2023 mennessä joko sähköisesti osoitteeseen pihtiputaan.kunta@pihtipudas.fi tai postitse osoitteeseen Pihtiputaan kunta / Kunnanhallitus, 'Hiekanpään ranta-asetakaava', Keskustie 9, 44800 Pihtipudas. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarvittaessa suunnittelutyön kuluessa ja muutoksista tiedotetaan erikseen.

Aineisto on nähtävissä ja kaavan etenemistä voi seurata Pihtiputaan kunnan verkkosivuilla yo. osoitteessa.

PIHTIPUTAAN KUNNANHALLITUS