

MUISTIO

Päivämäärä 15.1.15

Projekti Sääksniemen – Pajurannan ranta-asemakaava
 Asiakas Yksityinen maanomistaja / Pihtiputaan kunta
 Muistio nro 1
 Päivämäärä 14.1.2015 Keski-Suomen ELY-keskus
 Vastaanottaja Helena Raatikainen
 Lähettäjä Nina Marjoniemi
 Tiedoksi Ritva Schiestl
 Hanna Kunttu, Keski-Suomen liitto
 Päivi Andersson, Keski-Suomen museo
 Jouni Riitamo, maanomistaja

Ramboll
 PL 25
 Säterinkatu 6
 02601 ESPOO

P +358 20 755 611
 F +358 20 755 6201
 www.ramboll.fi

1. **Kokouksen avaus**
Ritva Schiestl avasi kokouksen.
2. **Asemakaavoituksen lähtökohdat ja alustavat tavoitteet**
Maanomistaja Jouni Riitamo kertoi kaavoituksen lähtökohdista. Kaavoitusta on lähdetty laatimaan, jotta Savisaarella oleva loma-asunnon rakennuspaikka saadaan siirrettyä parempien yhteyksien päähän mantereelle.

Helena Raatikainen jatkoi, että kunnalla on myös toiveena rakennuspaikan sijoittuminen muualle kuin saareen.

ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat vastuualueen terveiset rakennuspaikan siirtoon olivat myönteiset. Rakennuspaikan siirto on perusteltua luontoarvojen säilymisen kannalta.
3. **Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**
Nina Marjoniemen johdolla käytiin läpi osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan tehdään seuraavia korjauksia ja lisäyksiä:
 - 3 vaihemaakuntakaavan on ympäristöministeriö vahvistanut 5.12.2014. Täydennetään OAS tältä osin.
 - 4 vaihemaakuntakaava on nyt lainvoimainen. Päivitetään OAS tältä osin.
 - Kohta 5: Laadittaviin selvityksiin lisätään luontoselvitys, joka voi olla hyvin kevyt kuvaus luonnon tilasta. Ilmakuvien perusteella alue on toiminut hakkuualueena, joten tarkempaa luontoselvitystä ei ole tarpeen tehdä.
 - Kohta 5: tarkemman laadittavan pohjakartan tarve selvitetään, luonnosvaihe voidaan toteuttaa MapInfosta saadun maastoaineiston pohjalle.
 - Päivitetään aikataulu niin, että hyväksymisvaihe on kesällä 2015.
4. **Alustava kaavaluonnos**
 - Luonnosvaihe voidaan viedä eteenpäin nykyisellä selvitysaineistolla, joka täydentyy ehdotusvaiheeseen mennessä. Kaisa Honkakallio arvioi pohjakartan riittävyys ranta-asemakaavan laadintaan.
 - Ranta-asemakaavassa otetaan huomioon voimassa olevan yleiskaavan ohjausvaikutus.

5. Muut mahdolliset asiat
Ei muita asioita.
6. Kokouksen päättäminen
Ritva Schiestl päätti kokouksen klo 12:50.