

**PIHTIPUTAAN KUNTA / ASEMAKAAVA-ALUEEN VAPAAT TONTIT**

**NIEMENHARJUNRANTA**

Kortteli	Tontti	Käyttöt.	Kerros-luku	Tehokkuus	Osoite	Pinta-ala	Pohjahinta	Ruoppaus	Lohkominen	Yhteensä
507	2	AO	1/2kIu1/2	-	Putaanlahdentie 6	2 812	28 120	-	300,96	28 421
507	3	AO	1/2kIu1/2	-	Putaanlahdentie 4	3 851	26 957	-	300,96	27 258
507	4	AO	1/2kIu1/2	-	Putaanlahdentie 2	4 165	24 990	-	300,96	25 291
510	1	AR	1/2kIIu1/2	0,30	Putaanlahdentie 1	3 740	14 960	-	355,92	15 316

**PÄÄKKÖLÄ AO 2,50 Eur/m<sup>2</sup> AR 3,00 Eur/m<sup>2</sup>**

Kortteli	Tontti	Käyttöt.	Kerros-luku	Tehokkuus	Osoite	Pinta-ala n.	Hinta n.	
12	6	AR-1	I	0,20	Pihatie 3	4 190	12 570	+ lohkomiskustannukset
150	1	AO	I	0,20	Pohjanpolku 26	1 190	2 975	+ lohkomiskustannukset
150	2	AO	I	0,20	Pohjanpolku 24	1 185	2 963	+ lohkomiskustannukset
150	3	AO	I	0,20	Pohjanpolku 22	1 125	2 813	+ lohkomiskustannukset
150	4	AO	I	0,20	Tupatie 1	1 185	2 963	+ lohkomiskustannukset
150	5	AO	I	0,20	Tupatie 3	1 090	2 725	+ lohkomiskustannukset
151	2	AO	I	0,20	Tupatie 2	1 140	2 850	+ lohkomiskustannukset
151	4	AO	I	0,20	Tupatie 6	1 180	2 950	+ lohkomiskustannukset
152	2	AO	I	0,20	Tupatie 9	1 300	3 250	+ lohkomiskustannukset
153	2	AO	II	0,20	Pääkköläntie 8	1 410	3 525	+ lohkomiskustannukset

**ERÄPOHJA 1,50 Eur/m<sup>2</sup> + puuston arvo**

Kortteli	Tontti	Käyttöt.	Kerrosluke	Tehokkuus	Osoite	Pinta-ala n.	Hinta n.	
11	10	AO	I	0,20	Eräpolku 10	1 150	3 450	+ lohkomiskustannukset

**MAINLAHTI 4,00 Eur/m<sup>2</sup> + puuston hinta**

Kortteli	Tontti	Käyttöt.	Kerrosluke	Tehokkuus	Osoite	Pinta-ala	Hinta	
516	2	AO	Iu1/2	0,20	Madeharjuntie 3	2 500	10 000	+ lohkomiskustannukset
518	1	AO	Iu1/2	0,20	Madeharjuntie 2	2 429	9 716	+ lohkomiskustannukset
518	2	AO	Iu1/2	0,20	Madeharjuntie 4	2 511	10 044	+ lohkomiskustannukset
519	2	AO	Iu1/2	0,20	Madeharjunkuja 1	1 332	5 328	+ lohkomiskustannukset

**RANTA-AHO 3,00 Eur/m<sup>2</sup> + puuston arvo**

Kortteli	Tontti	Käyttöt.	Kerrosluke	Tehokkuus	Osoite	Pinta-ala n.	Hinta n.	
208	5	AO	I	0,20	Riihimäentie 5	1 210	3 630	+ lohkomiskustannukset
211	2	AO	I	0,20	Riihimäentie 8	1 190	3 570	+ lohkomiskustannukset
212	3	AO	I	0,20	Kolmioraiteentie 10	1 450	4 350	+ lohkomiskustannukset
212	4	AO	I	0,20	Riihimäentie 7	1 240	3 720	+ lohkomiskustannukset
212	5	AO	I	0,20	Riihimäentie 9	1 220	3 660	+ lohkomiskustannukset
213	2	AO	I	0,20	Kolmioraiteentie 7	1 250	3 750	+ lohkomiskustannukset
213	3	AO	I	0,20	Kolmioraiteentie 9	1 440	4 320	+ lohkomiskustannukset
213	4	AO	I	0,20	Kolmioraiteentie 11	1 480	4 440	+ lohkomiskustannukset
214	3	AO	I	0,20	Palomäentie 3	1 465	4 395	+ lohkomiskustannukset
214	4	AO	I	0,20	Kuusitie 3	1 440	4 320	+ lohkomiskustannukset
215	1	AO	I	0,20	Palomäentie 5	1 225	3 675	+ lohkomiskustannukset
215	2	AO	I	0,20	Palomäentie 7	1 270	3 810	+ lohkomiskustannukset
216	1	AO	I	0,20	Paloniementie 19	1 225	3 675	+ lohkomiskustannukset
217	1	AO	I	0,20	Rantaharjuntie 2	1 270	3 810	+ lohkomiskustannukset

**RANTA-AHO 3,00 Eur/m2 + puuston arvo**

Kortteli	Tontti	Käyttöt.	Kerrosluvu	Tehokkuus	Osoite	Pinta-ala n.	Hinta n.	
217	2	AO	I	0,20	Rantaharjuntie 4	1 490	4 470	+ lohkomiskustannukset
217	3	AO	I	0,20	Rantaharjuntie 6	1 420	4 260	+ lohkomiskustannukset
218	1	AO	I	0,20	Rantaharjuntie 1	1 510	4 530	+ lohkomiskustannukset
218	2	AO	I	0,20	Rantaharjuntie 3	1 335	4 005	+ lohkomiskustannukset
219	1	AO	I	0,20	Rantaharjuntie 5	1 480	4 440	+ lohkomiskustannukset
219	2	AO	I	0,20	Rantaharjuntie 7	1 300	3 900	+ lohkomiskustannukset
220	1	AO	I	0,20	Rantaharjuntie 8	1 285	3 855	+ lohkomiskustannukset
220	2	AO	I	0,20	Rantaharjuntie 10	1 255	3 765	+ lohkomiskustannukset
220	3	AO	I	0,20	Rantaharjuntie 12	1 360	4 080	+ lohkomiskustannukset

**TAKAPELLON ALUE 2,00 Eur/m2 + puuston arvo**

Kortteli	Tontti	Käyttöt.	Kerrosluvu	Tehokkuus	Osoite	Pinta-ala n.	Hinta n.	
109	2	AO		0,20	Takapellontie 24	1 130	2 260	+ lohkomiskustannukset
110	4	AO		0,20	Takapellontie 30	1 090	2 180	+ lohkomiskustannukset
111	2	AO		0,20	Välikaari 3	950	1 900	+ lohkomiskustannukset
112	1	AO	I	0,20	Välikaari 2	1 050	2 100	+ lohkomiskustannukset
112	2	AO	I	0,20	Takakaari 1	1 050	2 100	+ lohkomiskustannukset
112	4	AO	I	0,20	Välikaari 4	1 150	2 300	+ lohkomiskustannukset
113	2	AO	I	0,20	Takakaari 4	1 000	2 000	+ lohkomiskustannukset
114	3	AO	I	0,20	Kumputie 4	1 420	2 840	+ lohkomiskustannukset
114	4	AO	I	0,20	Kumputie 6	1 490	2 980	+ lohkomiskustannukset
114	5	AO	I	0,20	Kumputie 5	1 430	2 860	+ lohkomiskustannukset
119	5	AO		0,20	Lähderinne 3	1 050	2 100	+ lohkomiskustannukset
120	1	AO		0,20	Takapellontie 23	1 160	2 320	+ lohkomiskustannukset
120	2	AO		0,20	Lähderinne 4	1 030	2 060	+ lohkomiskustannukset

**TAKAPELLON ALUE 2,00 Eur/m2 + puuston arvo**

Kortteli	Tontti	Käyttöt.	Kerrosluvu	Tehokkuus	Osoite	Pinta-ala n.	Hinta n.	
120	7	AO		0,20	Takapellontie 25	905	1 810	+ lohkomiskustannukset
124	1	AO	I	0,20	Takakaari 5	1 038	2 076	+ lohkomiskustannukset
124	2	AO	I	0,20	Takakaari 7	1 041	2 082	+ lohkomiskustannukset
124	3	AO	I	0,20	Välikaari 8	1 040	2 080	+ lohkomiskustannukset
124	4	AO	I	0,20	Välikaari 6	1 059	2 118	+ lohkomiskustannukset

**METSÄTIE 3,50 Eur/m2**

Kortteli	Tontti	Käyttöt.	Kerrosluvu	Tehokkuus	Osoite	Pinta-ala n.	Hinta n.	
60	1	AP	I	0,20	Metsätie 3	3 156	11 046	+ lohkomiskustannukset