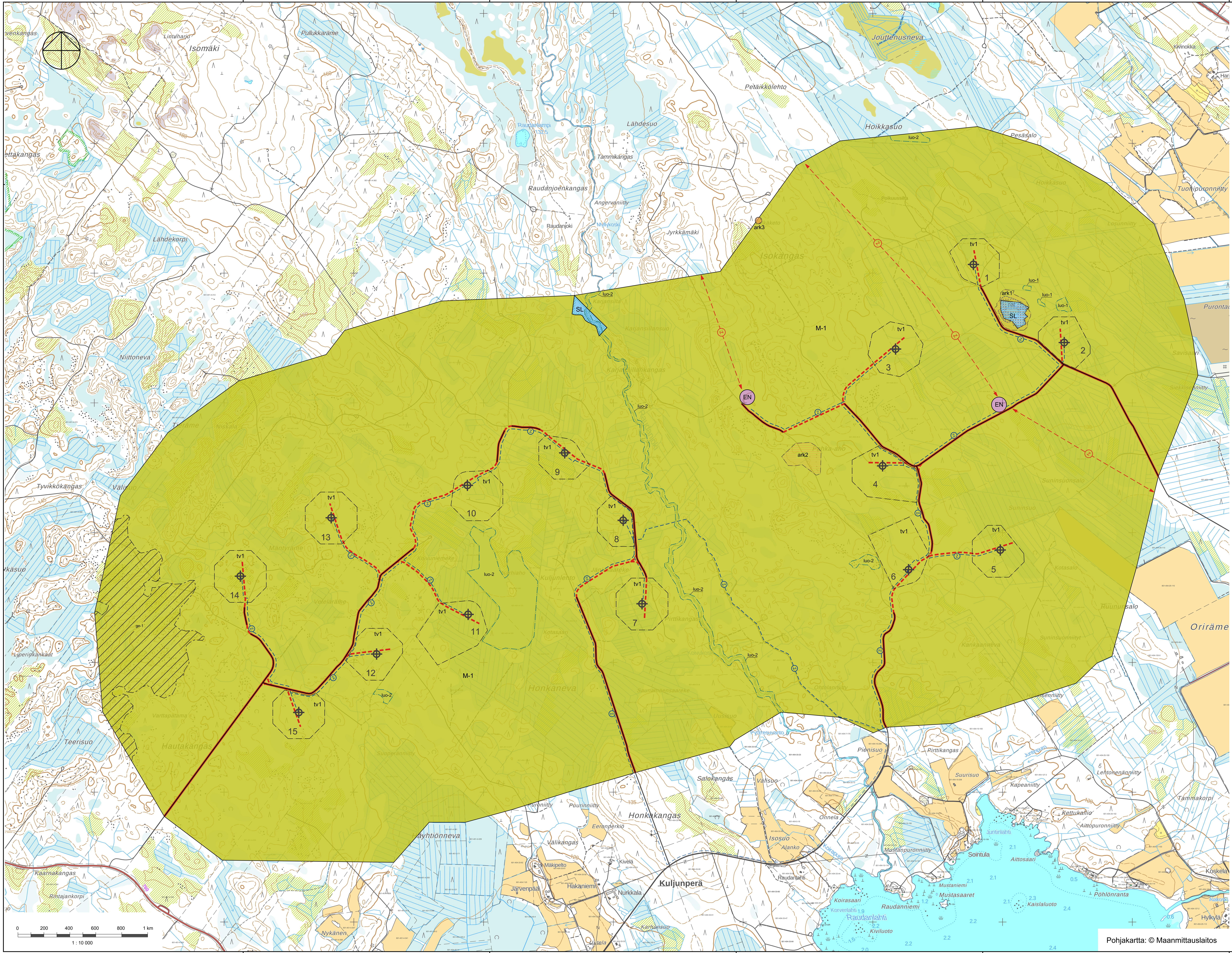

Pohjakartta: © Maanmittauslaitos

PIHTIPUTAAN KUNTA

UUSIMON TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

M-1 Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä, kokoonpanoalueita ja teknisiä verkostoja. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen.

SL Luonnonsuojelualue.

EN Energiahuollon alue.
Energiahuollon alueelle saa rakentaa sähköasemakenttiä, muuntajia, kojeistorakennuksia, huolto- ja varastorakennuksia ja sähkönvarastointijärjestelmän. Alue tulee aidata.

Kunnan raja.

Nykyinen / parannettava tielinjaus.

Ohjeellinen uusi tielinjaus.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet.
Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveänä.

Z Sähkölinjan yhteystarve.

Z Ohjeellinen uusi maakaapeli.
Maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.

1 Tuulivoimalan ohjeellinen sijainti ja numero.

tv1 Tuulivoimaloiden alue.
Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistekatkoviivalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittua osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.

nat Natura 2000 - verkostoon kuuluva alue.
Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka saattavat vaarantaa alueen suojelun perusteena olevien luonnonarvojen merkittävän heikentämisen. Alueella saa suorittaa toimenpiteitä, jotka ovat tarpeen sen suojeluarvon säilyttämiseksi tai palauttamiseksi.

ark Muu kulttuuriperintökohde tai alue.
ark1
Alueella olevat historialliset rakenteet on säilytettävä. Suuremmista kohdetta koskevista suunnitelmista tulee neuvotella alueellisen vastuumuseon kanssa. Numero merkinnän yhteydessä viittaa allaolevaan listaan sekä arkeologisen inventointiraportin 28.12.2022 kohteisiin.

Nro	Nimi	Tyyppi
ark1	Makkara	Asuinpaikat / talon jäännös
ark2	Pahka-aho	Asuinpaikat / talon jäännös
ark3	Pitkäketo	Työ- ja valmistuspaikat / viljelyröykkiöt, rakennuksen perustukset

luo-1 Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n ja/tai Vesilain 11 §:n mukainen alue. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen. Kohteen ominaispiirteiden heikentäminen on kielletty. Numero viittaa luontoselvityksen 26.3.2024 kohteisiin:.

Nro	Nimi	Arvoluokka	Peruste
10	Makkaran lähde	1	luontotyypit
11	Makkaran lehdot	3	luontotyypit, MetsäL 10 § uhanalaiset ja silmälläpidettävät lajit

luo-2 Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen.
Numero viittaa luontoselvityksen 26.3.2024 kohteisiin.

Nro	Nimi	Arvoluokka	Peruste
2	Suoperänniityn räme	3	luontotyypit
4	Närhiahon suo	3	luontotyypit, VL 2. luku 11 §
5	Raudanjoki	3	ekologinen yhteys, luontotyypit
6	Kuljunperän räme ja louhikot	3	luontotyypit
12	Hoikkasuo	3	luontotyypit, eläimistö

ge-1 ARVOKAS MOREENIMUODOSTUMA.
Liperinkankaiden kumpumoreenialue (MOR-Y09-006). Alueen maankäyttö tulee toteuttaa siten, että arvot ja ominaispiirteet säilyvät. Maa- ja metsätalous on sallittu.

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloista ei saa aiheutua asutukselle valtion virallisia ohjearvotasoja ylittävää melua.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäännökset.

Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 15 tuulivoimalaa.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tämä yleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).

Kaupunginvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	
Kaupunginhallitus (kaavan hyväksyminen)	
Kaavaehdotus nähtävillä	
Kaupunginhallitus (kaavaehdotus)	
Kaavaluonnos nähtävillä	
Kaupunginhallitus (kaavaluonnos)	
Vireille tulo	7.8.2023

PIHTIPUTAAN KUNTA UUSIMON TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA	Mittakaava 1:10 000 Valtuusto
FCG Rakennettu Ympäristö Oy Puistokatu 2 A 40100 Jyväskylä Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero YKS P44580
Päiväys 2.3.2026 Pääsuunnitelija Susanna Paananen Ins. Amk YKS-585	Piirtäjä Jari Alatalo Yhteyshenkilö Susanna Paananen