Pihtiputaan kunnan venepaikkojen säännöt, vuokrausehdot sekä venepaikkamaksut
Tekninen lautakunta 11.11.2026 § 66

Yleistä venepaikoista

Pihtiputaan tekninen lautakunta toimii vene- ja kalasatamien ylläpidosta vastaavana toimielimenä ja tekee päätöksen venepaikkojen hinnoittelusta ja säännöistä. Tekninen toimi hoitaa venepaikkojen jaon, satamien ylläpidon ja turvallisuuden.

Laituripaikkoja on tarjolla Pääkkölässä, Putaanlahdella Hiirenvirralla, Putaanportissa sekä Ilosjoella (yhteensä noin 60kpl). Laiturit ovat ponttoonilaitureita ja varustettu välipuomein, puomiväli keskimäärin 2,5 m. Ilosjoen Ukonniemessä on aallonmurtajan yhteydessä lisäksi 5 paikkaa isommille veneille.

Maallevetopaikkoja on Mainlahdessa, Pumppurannassa, Hiirenvirralla, Karankajoella Alvajärvellä sekä Muurasjärvellä (yhteensä noin 140kpl).

Vierasvenepaikkoja lyhytaikaiseen asiointiin on Putaanportissa, 4 kpl. Lisäksi vapaana olevia venepaikkoja muista satamista voidaan luovuttaa tilapäisesti vierasvenekäyttöön.

Rakentamattomat venepaikat, ovat kunnan omistamia ranta-alueita, joilla veneitä voi säilyttää kunnan luvalla ja maksua vastaan. Näillä ns. puskapaikoilla ei ole rakenteita, eikä kunta tee niissä ylläpitoa. Uimarantojen yhteydessä veneiden säilyttäminen on turvallisuussyistä kielletty.

Venepaikkojen vuokraus ja maksaminen

Venepaikan voi vuokrata yksityishenkilö tai yritys. Venepaikan edelleen luovuttaminen tai vuokraaminen kolmannelle osapuolelle ilman kunnan lupaa on kielletty.

Tekninen toimi osoittaa vuokraajalle venepaikan ns. etusijajärjestyksessä ja voi tarvittaessa vaihtaa paikan harkintansa mukaan. Varaustilanne on nähtävissä kunnan karttapalvelussa. Rakentamattomien venepaikkojen osalta kunnan tekninen toimi arvioi paikan soveltuvuuden.

Vuokraajan on pidettävä yhteystietonsa sekä veneen tiedot ajan tasalla teknisen toimen veneenpaikkavarausjärjestelmässä. Päivitettäviä tietoja ovat vähintään puhelinnumero, osoite, sähköpostiosoite sekä veneen tunnistetiedot.
Rakentamattomien venepaikkojen osalta vuokraajan tulee ilmoittaa myös veneen sijaintitieto (lähin osoite tai sijaintikoordinaatit).
Väärien tai olennaisesti puutteellisten tietojen antaminen voi johtaa venepaikan menettämiseen.

Venepaikan vuokraus ja laskutus koskee pääsääntöisesti yhtä veneilykautta kerrallaan. Venepaikat vuokrataan keväisin veneilykaudeksi (1.4.–31.10.). Vapaita venepaikkoja voidaan vuokrata myös kauden aikana.
Venepaikkamaksu laskutetaan pääsääntöisesti ennen kauden alkua huhtikuussa, kuitenkin viimeistään kesäkuussa.
Venepaikasta luopumisesta tulee ilmoittaa tekniselle toimelle viimeistään maaliskuun loppuun mennessä. Jo laskutettua venepaikkamaksua ei hyvitetä eikä palauteta.

Edellisen veneilykauden venepaikan haltijalla on etuoikeus samaan venepaikkaan seuraavalle kaudelle, mikäli kaikki venepaikkaan liittyvät maksut ja muut velvoitteet Pihtiputaan kunnalle on hoidettu asianmukaisesti. Käytännössä tällöin paikka säilyy siis automaattisesti ellei irtisanomista ole tehty määräaikaan mennessä.
Kunnalla on oikeus olla uusimatta venepaikan vuokrausta seuraavalle veneilykaudelle, mikäli erääntyneitä maksuja tai muita venepaikkaan liittyviä velvoitteita on kauden alkaessa hoitamatta.

Venepaikan käyttöä koskevat määräykset

Ilman sijaintiin sidottua venevalkamaoikeutta (MML) kunnan ranta-alueita ei saa käyttää veloituksetta veneiden säilytykseen. Rakennetut venepaikat on numeroitu ja vene voidaan lukita laituriin tai maallevetopaikan paaluun. Maallevetopaikoilla suositellaan veneteloja. Paikat ovat sähköttömiä.

Vuokraaja vastaa veneen turvallisesta kiinnityksestä. Kiinnityksen tulee olla joustava mahdollista tuulta/aallokkoa vastaan. Omien rakenteiden lisäämistä laitureihin on kielletty ilman lupaa. Kiinnitysnarut ym. laitteet on poistettava laiturirakenteista veneilykauden päätyttyä.

Venepaikoilla ja satama-alueilla on noudatettava yleistä siisteyttä ja toimia ympäristönsuojelu- sekä jätehuoltomääräysten mukaisesti. Pelastustiet, kulkuväylät, laiturit ja huoltoalueet on pidettävä esteettöminä. Veneen ulkopuolta, laituria tai sataman ympäristöä paikoitusalueineen ei saa käyttää varastointiin. Veneitä tai tarvikkeita ei saa säilyttää laituripaikoilla talven yli. Maallevetopaikalla veneen talvisäilytys on sallittu vuokralaisen omalla vastuulla. Sataman paikoitusalueella ei saa säilyttää veneitä tai tarvikkeita talven yli.

Kunnalla on oikeus määrätä vene siirrettäväksi venepaikalta korjaus- ja ylläpitotöiden vuoksi. Tarvittaessa osoitetaan korvaava paikka tai vuokraa voidaan hyvittää, mikäli käyttökatkos on pidempi. Rakentamattomilla venepaikoilla kunta ei suorita ylläpitotoimenpiteitä.
Teknisellä toimella on tarvittaessa oikeus järjestellä venepaikkoja uudelleen, irtisanoa ne ja avata venepaikat uudelleen haettavaksi. Tarvittaessa paikat arvotaan.
Toistuva ohjeiden ja määräysten vastainen toiminta voi johtaa venepaikan menetykseen kuluvilla tai tulevina veneilykausina.

Siirtokehotukset ja siirrot

Tekninen toimi voi antaa siirtokehotuksen sekä irtisanoa venepaikan, jos:

- venepaikkamaksu on olennaisesti laiminlyöty ja maksamatta
- vene on luvattomalla paikalla
- vene on paikoitusalueella tai muulla säilytykseen soveltumattomalla alueella
- vene ei sovellu varatulle paikalle
- vene aiheuttaa turvallisuus- tai ympäristöhaittaa
- näitä ohjeita ja ehtoja on muutoin rikottu

Veneiden siirtokehotuksiin ja siirtoihin sovelletaan soveltuvin osin samoja periaatteita kuin mitä koskee ajoneuvojen siirtoa (Laki ajoneuvojen siirtämisestä).
Jos veneen omistaja tai haltija ei kehotuksesta huolimatta poista venettä määräajassa, kunnalla on oikeus omistajan kustannuksella siirtää vene varastoitavaksi. Vene voidaan luovuttaa takaisin omistajalle, kun erääntyneet maksut sekä siirrosta ja varastoinnista aiheutuneet kustannukset on suoritettu. Jos venettä ei lunasteta kolmen kuukauden kuluessa siirrosta, kunnalla on oikeus ryhtyä lainsäädännön sallimiin toimenpiteisiin veneen hallinnan ja omistuksen osalta.
Jos omistajaa ei tavoiteta tai tunneta, tiedoksianto voidaan tehdä kuulutuksella.

Vahingot ja ilmoitukset

Vuokraaja vastaa veneensä, varusteidensa ja muun omaisuutensa vakuuttamisesta.
Pihtiputaan kunta ei vastaa veneelle, varusteille tai muulle omaisuudelle aiheutuneista vahingoista, ellei vahinko johdu kunnan vastuulle kuuluvien rakenteiden tai laitteiden virheestä tai laiminlyönnistä. Myrskyjen, poikkeuksellisten sääolosuhteiden, vedenkorkeuden vaihteluiden, ilkivallan, varkauksien tai muiden vastaavien tapahtumien aiheuttamien vahinkojen ehkäiseminen kuuluu vuokraajan vastuulle. Vuokraaja on velvollinen korvaamaan veneensä tai toimintansa aiheuttamat vahingot kunnalle tai kolmannelle osapuolelle.

Venepaikkojen kunnosta, siisteydestä sekä havaituista vioista, puutteista tai turvallisuusriskeistä tulee ilmoittaa viipymättä Pihtiputaan kunnan tekniseen toimeen

Ristiriitojen ratkaiseminen

Venepaikkojen vuokraukseen liittyvät erimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan neuvotteluin. Mikäli asiassa ei päästä sovintoon, ratkaistaan asia toimivaltaisessa käräjäoikeudessa.

Venepaikkamaksut

Laituripaikat Ukonniemi, Ilosjoki:	85,00 € /kausi
Isojen veneiden paikat Ukonniemi, Ilosjoki:	125,00 € /kausi
Laituripaikat muissa satamissa:	70,00 € /kausi
Maallevetopaikat:	60,00 € /kausi
Muut, rakentamattomat venepaikat (ns. puskapaikat):	35,00 € /kausi

Vierasvenepaikat:
Lyhytaikainen ns. asiointikäyttö max. 48 h veloituksetta, jonka jälkeen7,00 € /vrk

Muut hinnat:
Kadonnut laituriportin avain, 50,00 € / kpl

Hinnat sisältävät arvonlisäveron.

Nämä ehdot ja taksat ovat voimassa 1.1.2027 alkaen toistaiseksi.