Viljelypalstojen vuokrausta koskevat säännöt ja maksut
Tekninen lautakunta 11.11.2026 § 66

Yleistä

Pihtiputaan kunnalla on 13 viljelypalstaa Virrantien päässä (n. 50–60 m²). Tarvittaessa alueelle voidaan perustaa lisää palstoja. Palstojen väliin on jätetty kulkuväylät. Lisäksi käytössä on muutamia muita alueita taajamassa vanhojen lupien perusteella. Näihin sovelletaan samaa taksaa neliöperusteisesti, ellei muu sopimus toisin määrää.

Vuokraus

- Palstat vuokrataan keväisin kaudeksi 1.4.–31.10. Vapaita palstoja voi vuokrata myös kauden aikana. Varaustilanne on nähtävillä kunnan karttapalvelussa.
- Varaus säilyy automaattisesti, ellei irtisanomista tehdä kauden päätyttyä. Peruutus viimeistään helmikuun loppuun mennessä.
- Tekninen toimi jakaa palstat etusijajärjestyksessä, ylläpitää rekisteriä ja laskuttaa maksut ennen kauden alkua, viimeistään kesäkuussa.
- Teknisellä toimella on oikeus laittaa palstat uudelleen haettavaksi ennen kauden alkua.
- Vuokrauksen päättyessä kasvit ja välineet poistettava.

Viljely ja rakenteet

- Palstaa saa käyttää vain viljelyyn. Sato on korjattava vuokra-aikana. Viljely on aloitettava kesäkuun loppuun mennessä, muuten vuokraoikeus menetetään.
- Palstat on tarkoitettu avomaaviljelyyn. Puita ei saa istuttaa.
- Kasvinsuojelu- ja torjunta-aineiden käyttö kielletty.
- Sallittua kevyet rakenteet, kuten harso, väliaikainen muovitunneli, pienet viljelylaatikot, komposti. Rakenteet purettava kauden jälkeen.
- Kiellettyä kiinteämmät rakenteet kuten kasvihuoneet, katokset, aidat, terassit, laatoitukset, kivireunukset yms. Luvattomat rakenteet voidaan poistaa vuokralaisen kustannuksella.

Siisteys ja jätteet

- Vuokraaja huolehtii palstan ja sen ympäristön siisteydestä. Jätteet poistettava omalla kustannuksella. Kasvijätteitä saa kompostoida omalla palstalla.
- Tavaran säilytys palstalla (esim. vesialtaat, huonekalut, grillit) on kielletty. Luvaton tavara voidaan poistaa vuokralaisen kustannuksella. Työvälineitä voi säilyttää siististi palstalla, myös talven yli.
- Kasvien tuentaan käytettävä tarkoitukseen sopivia tukia. Ojia ei saa padota tai peittää. Avotuli ja roskien poltto kielletty.

Muita ehtoja

- Kunta ei vastaa ilkivallasta.
- Vuokraajan tiedot (puhelin, osoite, sähköposti) pidettävä ajan tasalla.
- Vuokrasopimusta ei saa siirtää tai luovuttaa kolmannelle osapuolelle.
- Koirien tuonti palsta-alueelle kielletty.
- Ajoneuvoilla ajo kielletty jk-pp väylällä, pysäköinti Virrantien kääntöpaikalla.
- Vuokraaja sitoutuu noudattamaan sääntöjä.

Viljelypalstoista perittävät maksut

Viljelypalstapaikka Virrantie (noin 50-60m2)	20,00 €/kausi (sis. alv)

Nämä säännöt ja maksut ovat voimassa 1.1.2027 alkaen toistaiseksi.